



**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**  
Sede: Rua Princesa Isabel, 410, Boa Vista - Recife - PE  
e-mail: [camaradorecife@recife.pe.leg.br](mailto:camaradorecife@recife.pe.leg.br)

**SÉTIMO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 07/2016 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL QUE ENTRE SI CELEBRAM A CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE E IRACEMA FRAGA ROCHA PONTUAL E OUTROS, NA FORMA ABAIXO.**

A **CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**, entidade do Poder Legislativo Municipal, inscrita no CNPJ/ MF sob o n° 08.903.189/0001-34, sediada na Rua Princesa Isabel, n° 410, nesta cidade, doravante denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada pelo seu Presidente, Vereador **EDUARDO AMORIM MARQUES DA CUNHA**, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF sob o n° 745.442.254-34, portador da cédula de identidade n° 3186341-SSP/PE residente e domiciliado nesta cidade, e pelo Primeiro Secretário, Vereador **ROMERO JATOBÁ CAVALCANTI NETO**, brasileiro, casado, inscrito no CPF/MF sob o n° 064.334.034-33, portador da cédula de identidade n° 669.8520-SDS/PE, residente e domiciliado nesta Cidade, e, do outro lado, os cidadãos 1) **IRACEMA FRAGA ROCHA PONTUAL**, inscrita no CPF/MF sob o n° 583.857.114-49, portadora da Cédula de Identidade n° 668.989 - SDS/PE, 2) **EDUARDO CAVALCANTI DE PETRIBU FRAGA ROCHA**, inscrito no CPF/MF sob o n° 036.240.664-20, portador da Cédula de Identidade n° 6.026.063 - SSP/PE, 3) **GUSTAVO CAVALCANTI DE PETRIBU FRAGA ROCHA**, inscrito no CPF/MF sob o n° 036.496.294-10, portador da Cédula de Identidade n° 6.101.727 - SSP/PE, 4) **HELENA DE PETRIBU FRAGA ROCHA**, inscrita no CPF/MF sob o n° 009.121.694-00, portadora da Cédula de Identidade n° 5.690.512 - SSP/PE, residentes e domiciliados no município do Recife/PE, 5) **GILBERTO FRAGA ROCHA FILHO**, inscrito no CPF/MF sob o n° 101.984.071-49, portador da Cédula de Identidade n° 793.512 - SSP/PE e 6) **MARIA DO CARMO PONTES**, inscrita no CPF/MF sob o n° 093.719.584-72, portadora da Cédula de Identidade n° 982.220 - SSP/PE, residentes e domiciliados no município de Recife/PE, doravante denominados **LOCADORES**, todos, neste ato, representados por sua procuradora Sra. **IRACEMA FRAGA ROCHA PONTUAL**, tendo em vista o contido no PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 037/2020/SCG, e

**CONSIDERANDO** a existência de pandemia do COVID-19 (novo Coronavírus), nos termos declarados pela Organização Mundial de Saúde - OMS;

**CONSIDERANDO** a Portaria n° 188, datada de 03/02/2020, e posteriores recomendações expedidas pelo Ministério da Saúde, tudo referente à pandemia do COVID-19;

**CONSIDERANDO** o disposto no Decreto Estadual n° 48.809, datado de 14/03/2020, declarando Situação de Emergência no Estado de Pernambuco, em decorrência do COVID-19;

**CONSIDERANDO**, sobretudo, o estabelecido no Decreto Municipal n° 33.511, datado de 15/03/2020, declarando Situação de Emergência no Município do Recife, também em vista do COVID-19;

**CONSIDERANDO** a evidência da crise de saúde pública e as repercussões geradas pelas ações de combate ao COVID-19, com política de confinamento;

**CONSIDERANDO** as restrições à execução contratual derivadas das medidas de enfrentamento ao COVID-19, pelos Órgãos referenciados nos CONSIDERANDOS acima;

**CONSIDERANDO** a comunicação da Secretaria de Coordenação Geral, datada de 11/05/2020, encaminhada à empresa CONTRATADA, dando ciência da imperiosidade de supressão contratual;

**CONSIDERANDO** a autorização do Primeiro Secretário.

*P. Pontual*

*em*

*Ja*



**PODER LEGISLATIVO**  
**CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE**  
Sede: Rua Princesa Isabel, 410, Boa Vista - Recife - PE  
e-mail: [camaradorecife@recife.pe.leg.br](mailto:camaradorecife@recife.pe.leg.br)

Têm justo e acordado, de conformidade com o constante no **Memorando nº 27/2020/SCG** no sentido de suprimir o Contrato nº 07/2016 mediante as cláusulas e condições abaixo expendidas, a que mutuamente se obrigam:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

Constitui objeto deste Termo Aditivo a SUPRESSÃO AMIGÁVEL do Contrato nº 07/2016 no equivalente a 20% (vinte por cento) do seu valor inicial atualizado, a partir da data da assinatura deste instrumento até a decretação, pelo Prefeito da Cidade do Recife, do encerramento da Situação de Emergência ocasionada pela pandemia do COVID-19 (novo Coronavírus), nos termos da Lei nº 8.245/91, especialmente da primeira parte do artigo 17; da Lei nº 8.666/93, mormente do artigo 65, II; e do Código Civil de 2002, notadamente do art. 840.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

Enquanto perdurar a supressão, o valor mensal do Contrato será de **R\$ 9.217,34** (nove mil, duzentos e dezessete reais e trinta e quatro centavos).

**CLÁUSULA TERCEIRA**

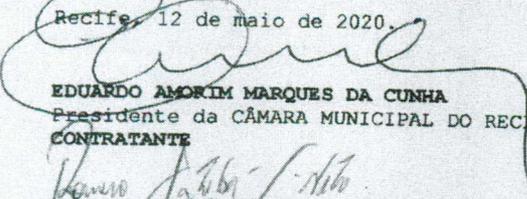
Em razão da supressão do Contrato, estipulada na Cláusula Primeira deste Termo Aditivo, seja por seus efeitos diretos ou indiretos, não farão jus quaisquer das partes contratantes ao recebimento de quaisquer indenizações, pagamentos ou valores, a qualquer título.

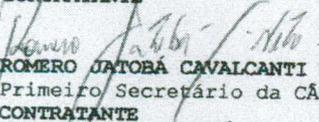
**CLÁUSULA QUARTA**

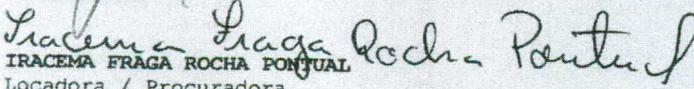
Ficam ratificadas as demais cláusulas do Contrato original, que não foram modificadas por este instrumento.

E, por estarem de pleno acordo, firmam as partes o presente instrumento em 04 (quatro) vias, de igual teor e forma, para um único efeito de direito, juntamente com as testemunhas abaixo subscritas, sendo a seguir registrado em livro próprio da Procuradoria Legislativa, conforme dispõe o art. 60 da Lei Federal nº 8.666/93.

Recife, 12 de maio de 2020.

  
**EDUARDO AMORIM MARQUES DA CUNHA**  
Presidente da CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE  
CONTRATANTE

  
**ROMERO JATOBA CAVALCANTI NETO**  
Primeiro Secretário da CÂMARA MUNICIPAL DO RECIFE  
CONTRATANTE

  
**IRACEMA FRAGA ROCHA PONTUAL**  
Locadora / Procuradora  
CONTRATADA

**TESTEMUNHAS:**

1. \_\_\_\_\_  
CPF/ME nº \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_  
CPF/ME nº \_\_\_\_\_